



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius. tel. (8 5) 2688 262 faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

REGISTRŲ CENTRAS

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-10-23 08:45:41

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 20/257018

Registro tipas: Patalpos/butai

Sudarymo data: 2000-06-27

Adresas: Kėdainiai, Šėtos g. 95

~~Pastaba. Patalpai nesuteiktas pilnas adresas~~

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Butas/Patalpa - Kambariai

Adresas: Kėdainiai, Šėtos g. 95

~~Pastaba. Patalpai nesuteiktas pilnas adresas~~

Aprašymas / pastabos: Su rūsiu pat. nuo 211 iki 222, nuo 235 iki 241, nuo 311 iki 318, nuo 320 iki 323, nuo 336 iki 342, nuo 411 iki 422, nuo 435 iki 441, nuo 511 iki 522, nuo 536 iki 542; su bendr. naudojimo pat. 234 ( 51,13 kv.m. ), 319 ( 50,07 kv.m.), 434 ( 49,60 kv.m.), 534 ( 50,17 kv.m.)

Unikalus daikto numeris: 5395-5001-8029:0001

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gyvenamoji (gyvenamųjų patalpų)

Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir

pažymėjimas plane: 5395-5001-8029, 2A5p

Statybos pabaigos metai: 1955

Baigtumo procentas: 100 %

Kambarių skaičius: 48

Rūsys: Yra

Šildymas: Vietinis centrinis šildymas

Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis

Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas

Bendras plotas: 1072.37 kv. m

Gyvenamasis plotas: 865.65 kv. m

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 373697 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 29 %

Atkuriamoji vertė: 265325 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 132662 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2001-03-28

Kadastro duomenų nustatymo data: 2000-06-27

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1

Nuosavybės teisė

Savininkas: KĖDAINIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111103885

Daiktas: butas Nr. 5395-5001-8029:0001, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2001-01-05 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 14

2001-05-10 Priėmimo - perdavimo aktas

Įrašas galioja: Nuo 2012-01-30

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

## 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

## 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

## 8. Žymos: įrašų nėra

## 9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

## 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-10-23 08:45:41

Dokumentą atspausdino



RASA VAITKŪNIENĖ